



MECLİS KARAR ÖZETİ

Çayeli Belediye Meclisinin 05.10.2021 tarihinde yapmış olduğu 2021 toplantı dönemi Ekim ayı birinci birleşimi, birinci oturumuna ait karar özetleridir.

Çayeli Belediye Meclisi 2021 toplantı dönemi Ekim ayı birinci birleşimi , birinci oturumunu yapmak üzere 05.10.2021 Salı günü saat 10'de belediye meclis toplantı salonunda Belediye başkan vekili Mehmet Fevzi Dayı başkanlığında üyelerden Genç Sami Çomoğlu, Demir Taşçı, Muammer Gümüşler, Yusuf Ziya Saroğlu, Yaşar Sarıbrahim, Adnan Girit, Fatih Gümüş, Hasan Avcılar, Mehmet Ragıp Çataklı, Yusuf Ziya Şerifoğlu, İdris Abanoz ve Engin Levend iştiraki ile toplandı.

Meclis kâtipleri Yusuf Ziya Saroğlu ve Yusuf Ziya Şerifoğlu yerlerini aldılar.

KARAR 1-

Gündemde birinci sırasında yer alan 2022 yılı belediye ücret tarifeleri görüşülüp müzakere edildi. Belediyemizce üretilen mal ve hizmetlere uygulanan ücretler için bütçe komisyonunun hazırlamış olduğu rapora üzerine yapılan müzakere sonucu mecliste yapılan ayrı ayrı oylamada belediyeye ait ücret tarifelerinin 01.01.2022 tarihinden geçerli olmak üzere;

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

SU ÜCRETLERİ (KDV HARIÇ)

Meskenler, Okullar, Hayır kurumları ve Hastaneler	2,25.TL/M3
Ticarethaneler, Bankalar	4,25.TL/M3
Resmi Kurumlar ve Askeri Birlikler	2,50.TL/M3
Fabrikalar ve İmalathaneler	22,50.TL/M3
Turistik Tesisler	4,00.TL/M3
Kayık çekek yerleri	4,25.TL/M3
İnşaat şantiyeleri	11,50.TL/M3
Apartman ortak kullanım	2,25.TL/M3

SU DEPOZİTO ÜCRETLERİ

Meskenler, Okullar, Hayır kurumları ve Hastaneler	330,00.TL
Ticarethaneler, Bankalar	550,00.TL
Resmi Kurumlar ve Askeri Birlikler	1.100,00.TL
Fabrikalar ve İmalathaneler	1.100,00.TL
Turistik Tesisler	1.100,00.TL
Kayık çekek yerleri	1.100,00.TL
İnşaat şantiyeleri	2.750,00.TL
Apartman ortak kullanım	330,00.TL

SU TESİSLERİNE İŞTİRAK PAYLARI(KDV. DAHİL)

Meskenler, Okullar, Hayır kurumları ve Hastaneler	100,00.TL
Ticarethaneler, Bankalar	200,00.TL
Resmi Kurumlar ve Askeri Birlikler	200,00.TL
Fabrikalar ve İmalathaneler	200,00.TL
Turistik Tesisler	200,00.TL
Kayık çekek yerleri	200,00.TL

İnşaat şantiyeleri	200,00.TL
Apartman ortak kullanım	180,00.TL
SU AÇMA VE DİĞER ÜCRETLER(KDV. DAHİL)	
Meskenler, Okullar, Hayır kurumları ve Hastaneler	90,00.TL
Ticarethaneler, Bankalar	170,00.TL
Resmi Kurumlar ve Askeri Birlikler	170,00.TL
Fabrikalar ve İmalathaneler	170,00.TL
Turistik Tesisler	170,00.TL
Kayık çekek yerleri	170,00.TL
İnşaat şantiyeleri	170,00.TL
Apartman ortak kullanım	170,00.TL
SULARI KAPATILIP MÜHÜRLENEN ABONELERDEN MÜHÜR FEKKİ ÜCRETLERİ(KDV. DAHİL)	
Birinci kez mühür fekinde	350,00.TL
İkinci kez mühür fekinde	700,00.TL
Üçüncü kez mühür fekinde	1.250,00.TL
AYRICA MAHKEMEYE VERİLİR.	
PARKOMAT ÜCRETLERİ (KDV. DAHİL)	
15 Dakikaya kadar	ÜCRETSİZ
15 Dakikadan 60 Dakikaya Kadar	3,00.TL
60 Dakikadan Sonra Her Saat için	2,00.TL
Parkomat Aylık Ücreti	120,00.TL
OTOBÜS TERMİNAL ÜCRETLERİ (KDV. DAHİL)	
Küçük Otobüsler (12-18 Koltuk arası)	15,00.TL
Büyük Otobüsler (19 ve üzeri koltuk)	25,00.TL
İŞGAL ÜCRETİ (KDV. DAHİL)	
İlçemizin muhtelif yerlerinde tanıtım amaçlı veya diğer amaçlarla yer talebinde bulunan mükelleflerin kurduğu stant ve diğer çalışmalardan günlük;	
Otomobil	280,00.TL
Minibüs	465,00.TL
Kamyonet	650,00.TL
Kamyon	830,00.TL
Tır	1210,00.TL
Diğer küçük stantlar	160,00.TL
Belediyemizin seyyar satıcılara tahsis edip bu maksatla satıcılar için hazırlanan Pazaryerindeki işgallerinden haftalık olarak.	
Elbise Pazarı metresi	3,00.TL
Sebze Pazarı Kamyon	40,00.TL
Sebze Pazarı El Arabası	20,00.TL
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
ŞUBE YOLU MASRAFLARI (KDV. DAHİL)	
1 m2 kaldırım sökülmesi	48,00.TL

1 m2 beton kırılması ve sökülmesi	102,00.TL
1 m2 kaldırım ve kanalizasyon tamiri	120,00.TL
KANALİZASYON BAĞLAMA ÜCRETLERİ (KDV. DAHİL)	
Personel sayısı 1-50 olan fabrikalar	4.200,00.TL
Personel sayısı 51-100 olan fabrikalar	5.520,00.TL
Personel sayısı 101-200 olan fabrikalar	7.320,00.TL
Personel sayısı 201 den fazla olan fabrikalar	11.700,00.TL
Hastaneler	4.680,00.TL
Resmi Kurumlar	8.640,00.TL
Lojmanlar (Her bağımsız bölüm için)	480,00.TL
Otel ve Motel (Oda sayısı için)	480,00.TL
Pansiyon ve yurt binaları (Her kat için)	480,00.TL
Mesken ve İşyerleri (Her bağımsız bölüm için)	480,00.TL
Gayri Sıhhi Müesseseler	900,00.TL

MAKİNE İKMAL, BAKIM ve ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ

İŞ MAKİNESİ ÜCRETLERİ (Akaryakıtlı) (K.D.V. DAHİL)

Büyük Kepçe Saat Ücreti	360,00.TL
Küçük Kepçe, Eder Saat Ücreti	300,00.TL
Büyük Kamyon Mahalle İçi Sefer Ücreti	240,00.TL
Küçük Kamyon Mahalle İçi Sefer Ücreti	240,00.TL
Vidanjör Ücreti Mahalle İçi Beher Tank Ücreti	420,00.TL
Tanker Su (Mahalle içi)	300,00.TL
Merdivenli İtfaiye Aracı Saat Ücreti	450,00.TL
Çok Amaçlı İtfaiye Aracı Saat Ücreti	350,00.TL
Belediyeye ait diğer vasıtaların kiralanması (1 saat ücreti)	240,00.TL
Kesme Makinesi (1 Metre Ücreti)	100,00.TL

İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İskan Ruhsatı için yapı kontrol -Konut (her bağımsız bölüm)	(Adet×TL)	250,00.TL
İskan Ruhsatı için yapı kontrol -Özel okul, sağlık, yurt vs.(m² başına)	(TL×m ²)	1,00.TL
İnşaat Çevre İşgal Ücreti (m2)(Bina Yol Cephesi×2m×Gün)	(TL×m ²)	6.TL
İşgaliye Harcı (m2 başına Günlük) (İşgaliye Alanı×Gün)	(TL×m ²)	2,5.TL
Kat İrtifakı tesisi, Kat mülkiyeti tesisi (her bağımsız bölüm tasdik ücreti)	(Adet×TL)	150,00.TL
Kat İrtifakı tesisi, Kat mülkiyeti tesisi (Resmi Yapılarda m2 başına)	(TL×m ²)	1,00.TL
Temel Vize Ücreti (Bina başına)	(Adet×TL)	520,00.TL
İnşaatlara Kurulan Levha Ücreti	(Adet×TL)	1000,00.TL
Aplikasyon Ücreti Temel Üstü Kontrol		L

- 1000 m2 ye kadar (1000m2 dahil)	(TL×m ²)	470,00.TL
-1000 m2'den sonra her 100 m2 için	(TL×m ²)	12,00.TL
İmar pafta ozalit çekim ücreti (1 Adet)	(Adet×TL)	300,00.TL
İskan aşamasında yapı resimler onay ücreti (resim başı)	(Adet×TL)	60,00.TL
İş Bitirme Belgesi (Taşeronlar)	(Adet×TL)	630,00.TL
İş Bitirme Belgesi (Kontrolörlerden)	(Adet×TL)	380,00.TL
İş Bitirme Belgesi (Kontrol Şeflerinden)	(Adet×TL)	380,00.TL
İş Bitirme Belgesi (Müteahhitlerden)	(Adet×TL)	1.030,00.T L
İş Bitirme Belgesi (Teknisyen ve Sürveyanlar)	(Adet×TL)	330,00.TL
Plan Tadilat Teklifleri (500 m2'ye kadar olan parsellerde)	(TL×m ²)	1.530,00.T L
Plan Tadilat Teklifleri (500 m2 ve üstü parsellerden sonra her m2 için)	(TL×m ²)	4,00.TL
Asansör Tescil Belgesi (Ruhsatı)		
- İnsan Asansörü (Yapı Yüksekliği 21,50 m'den az olanlar)	(Adet×TL)	500,00.TL
- İnsan Asansörü (Yapı Yüksekliği 21,50 m'den fazla olanlar)	(Adet×TL)	750,00.TL
- Yük Asansörü (Yapı Yüksekliği 21,50 m'den az olanlar)	(Adet×TL)	1.200,00.T L
- Yük Asansörü (Yapı Yüksekliği 21,50 m'den fazla olanlar)	(Adet×TL)	1.500,00.T L
Vaziyet Plan Onama Ücreti (İskanda Bina Başı)	(TL×m ²)	170,00.TL
- Taban Alanı 0-100 m2 arası	(TL×m ²)	470,00.TL
- Taban Alanı 101-200 m2 arası	(TL×m ²)	720,00.TL
- Taban Alanı 201-300 m2 arası	(TL×m ²)	920,00.TL
- Taban Alanı 301-400 m2 arası	(TL×m ²)	1.220,00- TL
- Taban Alanı 400 m2'den üstü m2 ücreti	(TL×m ²)	4,40.TL
Ruhsat Onama Ücreti (Yeni Yapı İnşaatları) m2 başına	(TL×m ²)	1,10.TL
Ruhsat Onama Ücreti (Yenilemeler için) m2 başına	(TL×m ²)	1,10.TL
Yıkım Ücreti (000-100 m2) Toplam İnşaat Alanı	(TL×m ²)	518,00.TL
Yıkım Ücreti (101-200 m2) Toplam İnşaat Alanı	(TL×m ²)	805,00.TL
Yıkım Ücreti (201-300 m2) Toplam İnşaat Alanı	(TL×m ²)	1.150,00.T L
Yıkım Ücreti (301-400 m2) Toplam İnşaat Alanı	(TL×m ²)	1.380,00.T L
Yeraltı Geçiş Hakkı Ücreti (metre)	(TL×m)	12,00TL
Klasör Ücreti	(Adet×TL)	120,00.TL
Kot Tutanak Ücreti (Kırmızı Kot Belirleme)		
- İmar Planı Olan Alanlardan Nokta Başına	(Adet×TL)	35,00.TL
- İmar Planı Olmayan Alanlardan Nokta Başına	(Adet×TL)	13,00.TL
Kanal Katılım ücreti (m3)	(TL×m ³)	250,00.TL
Yol Katılım Ücreti (m2) (Asfalt)	(TL×m ²)	120,00.TL
- Stabilize Miktarı (m2)	(TL×m ²)	40,00.TL

- Tretuvar Miktarı (m2)	(TL×m ²)	90,00.TL
- Bordür Miktarı (m2)	(TL×m ²)	35,00.TL
İmar Durum Belge Ücreti		
- 500 m ² 'ye kadar olan her bir parsel için	(Adet×TL)	530,00.TL
- 500 m ² ile 1500 m ² arasındaki her bir parsel için	(Adet×TL)	780,00TL
- 1500 m ² ile 3000 m ² arasındaki her bir parsel için	(Adet×TL)	1.030,00.T L
- 3000 m ² üstü parseller için	(Adet×TL)	1.280,00.T L
Bilgi Amaçlı İmar Planı Örneği (Parsel Başı)	(Adet×TL)	85,00.TL
Ozalit için proje talep ücreti	(Adet×TL)	115,00.TL
Ekspertiz Ücreti	(Adet×TL)	90,00.TL
Cins Değişikliği İçin Vaziyet Planı Onayı Ücreti		
- Bir bina için	(Adet×TL)	150,00.TL
- Bir binadan sonraki her bina için	(Adet×TL)	115,00.TL
Teknik Eleman Ücreti	(Adet×TL)	550,00.TL
Çıkma Ücreti (Tüm Bölge Gurupları)	(TL×m ²)	25,00.TL
İnşaat İstikamet Rölövesi Ücreti		
- 1000 m ² 'ye kadar (1000 m ² dahil)	(Adet×TL)	470,00.TL
- 1000 m ² 'den sonra her 100 m ² için	(TL×m ²)	12,00.TL
AVAN PROJE ÜCRETİ		
KONUT	(TL×m ²)	1,50
TİCARET (Konut Dışı Her Türlü Yapı)	(TL×m ²)	2,50
Vaziyet Plan Onama (Ön Onay Ücreti)		
- Taban Alanı 0-100 m ² arası (Her Blok İçin)	(TL×m ²)	400,00
- Taban Alanı 101-200 m ² arası (Her Blok İçin)	(TL×m ²)	600,00
- Taban Alanı 201-300 m ² arası (Her Blok İçin)	(TL×m ²)	700,00
- Taban Alanı 301-400 m ² arası (Her Blok İçin)	(TL×m ²)	800,00
- Taban Alanı 400 m ² 'den üstü m ² ücreti (Her Blok İçin)	(TL×m ²)	0,30
PROJE VE BELGE SURET TASDİK ÜCRETİ		
2000 m ² 'ye Kadar Projeler(Mimari-Statik-Mekanik-Tesisat)	(Adet×TL)	400,00
2000 m ² 'den Büyük Projeler(Mimari-Statik-Mekanik-Tesisat)	(Adet×TL)	600,00
Yapı Belgesi, Yapı Ruhsatı, İskan Belgesi	(Adet×TL)	80
Kayıt Suret Ücreti (Her Sayfa Başı)	(Adet×TL)	10
Kayıt Suret Ücreti (Harita, Planı, Krokiler için Beher m ²)	(Adet×TL)	12
ZEMİN ETÜDÜ ONAY ÜCRETİ (Arsa Alanı Üzerinden Hesaplanır)	(TL×m ²)	1,10
CEPHE TADİLATI	(TL×m ²)	1,80
İNŞAATLARDAN ÇIKAN HAFRİYAT DÖKÜM ÜCRETİ		
Belediye sınırları ve mücavir alanlarda koruma, kullanma hizmeti vermekle yükümlü olduğu yerlerde boşaltılan kamyon hafriyatlarından (1 kamyon(10m ³))	(Adet×TL)	85,00

Hafriyat çıkarılan inşaat vb. yerlerin, sahiplerinden, hafriyat taşınmasından dolayı kirlenen cadde ve sokakların temizleme ücreti olarak inşaat alanının m ² 'sinden	(TL×m ²)	6,50
TUS ÜCRETİ (Teknik Uygulama Sorumluluğu)		
FENNİ MESULİYET		
Mimar, Mühendisler ve Yapı Denetim Kuruluşları	(TL×m ²)	1,10
AĞAÇ BEDELİ		
%60'nın 200-250 CM BOY	(Adet×TL)	60,00
%20'sinin 20-25 CM GÖVDE ÇEVRELİ	(Adet×TL)	500,00
%20'sinin 30-55 CM GÖVDE ÇEVRELİ	(Adet×TL)	750,00
KAMERİYE, ÇARDAK VE PERGOLE ÜCRETİ		
Cephe aldığı en yüksek rayiçli yolun birim rayiç değeri× izdüşüm alanı(m ²)×0,12	(TL×m ²)	rayiç bedeli×0,12
ARAZİ ÇIKIŞ ÜCRETİ (Parsel Başına)	(Adet×TL)	80
CD ORTAMINDA VERİ VERİLMESİ ÜCRETİ	(Adet×TL)	20
TEŞEKKÜL İSTİKAMETİ İÇİN ADA REVİZYON ÜCRETİ (PARSEL BAŞINA)	(Adet×TL)	200

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

İLAN ÜCRETLERİ (KDV. DAHİL)

25 Kelimeye kadar olan ilanlar	200,00.TL
25 Kelimede fazla 50 kelimeye kadar olan ilanlar	580,00.TL
50 Kelimeden sonrası için beher kelime için ilanlar	2,50.TL
Odalardan beher ilanlar	40,00.TL
Kamuya ait alanlara konulan/asılan ilan ücretleri (m2/TL.)	180,00.TL

BASILI EVRAK ve BASILI KAĞIT ÜCRETLERİ

A- İşyeri Açma Kart Ücretleri (KDV.DAHİL)

Pastane, Kuyumcu, Ganyan Bayii, Konfeksiyon, Bilardo Salonları, İtiryat ve Hediyelik Eşya, D.T.M., Nalburiye, Kasap, Cep Telefon Ticareti, Fitnis Salon	250,00.TL
Ulusal Market ve işyerleri	8.000,00.TL
Ulusal Kargo İşletmeleri	8.000,00.TL
Yerel Kargo İşletmeleri	420,00.TL
Süpermarket, Market, Düğün Organizasyon Salonları, Sinema Salonları	780,00.TL
Otobüs Yazıhaneleri, Oto Galeriler	420,00.TL
Şehir İmar Palanı Dışındaki Bakkallar	60,00.TL
Bankalar, Finans Kuruluşları ve Döviz Büroları	12.000,00.TL
Umuma açık işyeri ve eğlence yerleri	360,00.TL
Diğer İşyerleri	145,00.TL

B- Esnaf Teftiş Defter Ücretleri (KDV.DAHİL)

Pastane, Kuyumcu, Ganyan Bayii, Konfeksiyon, Bilardo Salonları, İtiryat ve Hediyelik Eşya, D.T.M., Nalburiye, Kasap, Cep Telefon Ticareti, Fitnis Salon	250,00.TL
Ulusal Market ve işyerleri	8.000,00.TL
Ulusal Kargo İşletmeleri	8.000,00.TL
Yerel Kargo İşletmeleri	420,00.TL
Süpermarket, Market, Düğün Organizasyon Salonları, Sinema Salonları	780,00.TL

Otobüs Yazıhaneleri, Oto Galeriler	420,00.TL		
Şehir İmar Planı Dışındaki Bakkallar	60,00.TL		
Bankalar, Finans Kuruluşları ve Döviz Büroları	12.000,00.TL		
Umuma açık işyeri ve eğlence yerleri	360,00.TL		
Diğer İşyerleri	145,00.TL		
C- İşeri Açma Ruhsat Harcı			
İşyeri Açma Ruhsat Harcı (m ²)	5,00-TL		
<u>GAYRİ SİHHİ MÜESSESELER BASILI EVRAK ve BASILI KAĞIT ÜCRETİ</u>			
1- Sanayi Siteleri(KDV.DAHİL)			
Esnaf Teftiş Defteri	250,00.TL		
İşyeri Açma Ruhsat Kartı	250,00.TL		
2- Akaryakıt İstasyonları, Hazır Beton Santralleri, Mıdır ve Kum Eleme Tesisleri(KDV.DAHİL)			
Esnaf Teftiş Defteri	5.300,00.TL		
İşyeri Açma Ruhsat Kartı	5.300,00.TL		
3- Diğer İşyerleri(KDV.DAHİL)			
Esnaf Teftiş Defteri	1.700,00.TL		
İşyeri Açma Ruhsat Kartı	1.700,00.TL		
SERVİS ARAÇLARI YÖNETMENLİĞİ GEREĞİNCE ALINACAK ÜCRETLER (KDV.DAHİL)			
Servis Aracı İzin Belge Ücreti	160,00.TL		
Servis Aracı Araç Uygunluk Belge Ücreti	160,00.TL		
Ticari Minibüs (M PLAKA) Yönetmeliği gereğince alınacak ücretler. (K.D.V. Dahil)			
Hattın Adı	İlk Tahsis Ücreti	Yıllık Çalışma Ücreti	Plaka (hat) Devir Ücreti
Çayeli-Rize	720,00.-TL	360,00.-TL	7.200,00.-TL
Çayeli-Kanlıdere	720,00.-TL	360,00.-TL	7.200,00.-TL
Çayeli-Beyazsu	220,00.-TL	145,00.-TL	1.440,00.-TL
Çayeli-Yamaç	220,00.-TL	145,00.-TL	1.440,00.-TL
Çayeli-Diğer hatlar	75,00.-TL	75,00.-TL	300,00.-TL
Ticari Taksı (T PLAKA) Yönetmeliği gereğince alınacak ücretler. (K.D.V. Dahil)			
İlk Tahsis Ücreti	360,00.-TL		
Yıllık Çalışma İzin Belgesi	145,00.-TL		
Plaka Devir Ücreti	2.880,00.-TL		
Durak İşgal Ücretleri-Beher araç için Aylık. (K.D.V. Dahil)			
HATTIN ADI	ÜCRETİ		
Çayeli-Rize	90,00		
Çayeli-Kanlıdere	90,00		
Çayeli-Beyazsu	60,00		
Çayeli-Yamaç	60,00		
Çayeli-Diğer hatlar	25,00		

Olarak belirlenmesine, Belediyemize ait olup 2886 Devlet İhale Kanunu'na göre ihale edilip kira süresi sona ermeyen ve kira artışı Belediye Meclisinin alacağı karara göre belirlenecek olan gayrimenkullerin mevcut kiralalarının 2021 yılı için Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Yurtiçi Tüketici Fiyat Endeksi oranında artırılmasına, 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirler Kanunu Genel Tebliği (seri No.:45) ne göre İlan ve Reklam Vergisi, Biletler girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerine ait Eğlence Vergisi, İşgal Harcı, Tatil Günleri Çalışma Ruhsat Harcı ve İşyeri Açma İzin Harcına ilişkin matbu vergi ve harç tarifeleri 2464 sayılı kanunda belirtilen en alt ve en üst sınırları aşmamak şartıyla mahallin çeşitli semtleri arasındaki sosyal ve ekonomik farklılıklar göz önünde bulundurularak gruplara ayrılmış ve İçişleri Bakanlığına gönderilmiştir. Bakanlar Kurulunca tarife belirleninceye kadar uygulanacak tutarlar için 6527 sayılı

Kanunun 6. Maddesi ile 2464 sayılı Kanuna Geçici 7. madde eklenmiştir. Geçici 7. Maddeye göre “2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclisince belirlenmiş olan bu kanunun 15. Maddesi (İLAN ve REKLAM VERGİSİ) n de, 21. Maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde (EĞLENCE VERGİSİ), 56. Maddesi (İŞGAL HARCİ), 60. Maddesi (TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ) ve 84. Maddesinin birinci fıkrasının 3 numaralı bendinde (İŞYERİ AÇMA ve İZİN HARCİ) yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri kanunun 96. Maddesinin (A) fıkrasının ikinci paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulamaya devam edilir” denmektedir. Bu madde hükmü uyarınca, yukarıda usul ve esasları belirtilen çerçevede Bakanlar Kurulu kararı yayımlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların matbu tarifelerinin 2022 yılında uygulanmasına, su kullanım bedellerine kullanılan su m³ miktarının su tüketim bedelinin %15’i oranında atık su bedelinin uygulanmasına, kararın ilgili birimlere gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR 2- Gündemde yer alan Ulaştırma ve Trafik Komisyonunda görüşülüp meclise gelen Zabıta Müdürlüğüne ait 01.09.2021 tarih ve 2641 sayılı yazısı okunup, Çayeli- Rize ve Çayeli Kanlıdere minibüslerine ait yolcu indirme güzergah ve durak talepleri görüşülüp müzakere edildi.

1- S.S. Çayeli-Kanlıdere Minibüsleri 23 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifine ait araçların 29.11.2018 tarih ve 84 sayılı Encümen kararıyla belirlenen duraktan hareket edip, 9 mart caddesini takip ederek, İlçemiz Yenipazar Mahallesi 31 ada, 2 parsel (Lale Lokantası Otoparkı) önünde bulunan durakta 5 (beş) dakikayı aşmamak şartıyla bir aracın beklemesine ve 5 (beş) dakika sonrası 2018/84 sayılı Encümen kararında belirlenen güzergahında devam etmesine;

2- Çayeli Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası ve S.S. 15 Nolu Çayeli Minibüscüler ve Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin güzergah ile ilgili taleplerinin daha sonraki meclis toplantılarında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR 3- Gündemin üçüncü maddesinde yer alan Fen İşleri Müdürlüğü’ne ait 29.09.2021 tarih ve 2953 sayı ile ekinde yer alan 29.09.2021 tarih ve 2950 sayılı olur yazısı ile İçme suyu ve kanalizasyon inşaatı yapım işi için iller bankasından ilave kredi kullanılması görüşüldü.

Çayeli(Rize) İçme suyu ve Kanalizasyon İnşaatı Yapım işinde kullanılmak üzere maliyetin %50’sinin Merkezi Yönetim Bütçesine konulan Su ve Kanalizasyon Altyapı Projeleri (SUKAP) ödeneğinden karşılanmasına kalan %50’si için İller Bankası A.Ş. den 910.000.00TL(dokuz yüz on bin lira) kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret ve ödemelerin, İller Bankası AŞ’ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40’ın dışında ve %100’üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği taktirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş adına ipotek ve rehin edilmesine, İller Bankası AŞ’ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devan eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetinde her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, Belediyemizin her türlü gelir ,hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş. ’ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemizin her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş. ’ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.’nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde. Merkezi Bütçe Kanununun ilgili maddeleri uyarınca; SUKAP kapsamında yürütülecek söz konusu işte kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.’ den temin edilecek kredi için. 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 68. Maddesinin (d) bendinde belirlenen toplam borç stoku limitine uyma şartı aranmaksızın 5393 sayılı Belediye Kanunu’ndaki koşulların yerine getirilmesi kaydıyla

krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı İsmail Hakkı Çiftçi'nin yetkilendirilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Fevzi DAYI
Başkan V.
Meclis Başkanı

Yusuf Ziya SAROĞLU
Kâtip

Yusuf Ziya ŞERİFOĞLU
Kâtip