



MECLİS KARAR ÖZETİ

Çayeli Belediye Meclisinin 12.05.2022 tarihinde yapmış olduğu 2022 toplantı dönemi Mayıs ayı ikinci birleşimi, birinci oturumuna ait karar özetleridir.

Çayeli Belediye Meclisi 2022 toplantı dönemi Mayıs ayı ikinci birleşimi , birinci oturumunu yapmak üzere 12.05.2022 Perşembe günü saat 10'de belediye meclis toplantı salonunda Belediye başkanı İsmail Hakkı Çiftçi başkanlığında üyelerden Genç Sami Çomoğlu, Demir Taşçı, Muammer Gümüşler, Yusuf Ziya Saroğlu, Yaşar Sarıbrahim, Mehmet Fevzi Dayı, Adnan Girit, Fatih Gümüş, Melek Yıldırım, Hasan Avcılar, Mehmet Ragıp Çataklı, İdris Abanoz, Yusuf Ziya Şerifoğlu, Engin Levend ve Zeynep İşçen iştiraki ile toplandı.

Meclis kâtipleri Mehmet Fevzi Dayı ve Yusuf Ziya Saroğlu yerlerini aldılar.

KARAR 1-Belediye meclis başkanlığına sunulan ve havalesi yapılan İller Bankası Trabzon Bölge Müdürlüğüne ait 05.05.2022 tarih ve 16887 sayılı Çayeli İçmesuyu İnşaatı Arıtma Tesisi Yeri ile ilgili talebi okundu.

İller Bankası Trabzon Bölge Müdürlüğüne ait 05.05.2022 tarih ve 16887 sayılı Çayeli İçmesuyu İnşaatı Arıtma Tesisi Yeri ile ilgili talebinin aciliyeti ve kamu yararı olduğu gerekçesiyle konunun meclis gündemine alınarak gündemin üçüncü sırasında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi

KARAR 2- Gündemde yer alan Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen belediyeye ait 2021 yılı katı hesabı hesabının görüşülüp müzakere edildi. Bu şekilde gerçekleşen 2021 yılı Kesin Hesabının kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

BİRİMİ	2021 yılı
—Özel Kalem Birimi	1.620.900,89.-TL
1-Temsil-Ağırlama	498.419,77.-TL
2-Tanıtmı –Tören gideri	211.728,92 –TL
3-Öğrenci Yardımları	0,00 –TL
4-Muhtaç ve Fakirlere Yardım	200.000,00 –TL
5-Muhtaç Asker Ailelerine Yardım	9.936,10 –TL
6-Diğer giderler (Ödenek, Mal alımı, Personel, Huzur hak)	700.816,10 –TL
—Mali Hizmetler Müdürlüğü (04)	2.305.270,62 –TL
—İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü (05)	15.540.048,53 –TL
—İtfaiye Müdürlüğü (06)	74.327,07 –TL
—Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü (07)	2.972.468,16 –TL
—Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü (08)	50.850,02 –TL
—Muhtarlık İşleri Müdürlüğü (09)	0,00–TL
—Temizlik İşleri Müdürlüğü (10)	2.720.709,96 –TL
—İmar ve Şehircilik Müdürlüğü (13)	243.812,41 –TL
—Yazı İşleri Müdürlüğü (18)	25.569,36 –TL
—Fen İşleri Müdürlüğü (31)	9.636.233,22 –TL
—Zabıta Müdürlüğü (32)	368.955,98 –TL
—Park ve Bahçeler Müdürlüğü (33)	30.233,62 –TL
—Destek Hizmetler Müdürlüğü (78)	480.871,12 -TL
2021 YILI TOPLAM GİDERİ	36.070.250,96 -TL

2021 Yılı Giderlerin Harcama Gruplarına göre dağılımı

—Personel Giderleri	6.030,525.60 -TL
---------------------	------------------

—Sos. Güvenlik Kur. Devlet Primi Giderleri	991.461,99 -TL
—Mal ve Hizmet Alımı giderleri	23.126.604,69 -TL
— Faiz Giderleri	1.071,697,56 -TL
—Cari Transferler	801.918,00 -TL
—Sermaye Giderleri	3.677.995,13 -TL
—Sermaye Transferleri	370.047,99 -TL
—Borç Verme	0,00 -TL
TOPLAM	36.070.250,96 -TL

Sayfa -2-

2021 yılı sonunda 2.641.332,19 TL kullanılmayan ödenek imha edilmiştir.

Fen İşleri Müdürlüğü'nün 46.53.07.31.04.5.1.00.5.03.8.6.01 – Yol Bakım ve Onarımı Giderleri bütçe tertibindeki 3.258.421,73-TL, 46.53.07.31.04.5.1.00.5.03.8.9.01 – Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri bütçe tertibindeki 593.995,12-TL, 46.53.07.31.04.5.1.00.5.06.5.7.04 – Sosyal Tesisler bütçe tertibindeki 5.680.000,00-TL, İtfaiye Müdürlüğü'nün 46.53.07.06.03.2.0.00.5.06.1.4.01 – Kara Taşıtı Alımları bütçe tertibindeki 2.500.000,00-TL ve Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 46.53.07.10.05.9.9.00.5.06.1.5.30 – Hareketli İş Makinası Alımları bütçe tertibindeki 1.000.000,00-TL olmak üzere toplam 13.032.416,85-TL kullanılmayan ödenek 2022 yılına devredilmiştir.

—2021 Yılı Gelirleri

—Vergi Gelirleri	5.313.380,10 TL
—Vergi Dışı gelirler (Teşebbüs ve diğer gelirler)	3.380.043,46 TL
—Yardımları	709.263,57 TL
—Diğer Gelirler	33.512.855,82 TL
1-Genel Bütçe Vergi Gelirleri Payı*	27.797.932,61 TL
—Sermaye gelirleri	586.326,01 TL
—2021 YILI TOPLAM GELİRİ	43.501,868,96 TL

*Genel Bütçe vergi gelirleri payından İller Bankasınca 2021 yılında 4.012.410,07 TL kesinti yapılmıştır.

2021 Yılından 2022 yılına devir toplamı.(Eski yıllar dahil):

—Vergi Alacakları	4.047.944,12 TL
—Su Alacakları	2.567.837,03 TL
—Kira Alacakları	797.500,58 TL
—Diğer Alacaklar	300.979,46 TL
TOPLAM ALACAK	7.714.261,19 TL

Bu şekilde gerçekleşen 2021 yılı Kesin Hesabının kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi. **KARAR 3-** Gündemde yer alan imar konularından imar komisyonunda görüşülüp meclise gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait 29.04.2022 tarih ve 5617 sayılı yazı okunarak yazı ekinde sunulan Ahmet Kazanbaş ve Mustafa Kazanbaş'a ait 11.04.2022 tarih ve 2050 kayıt sayılı imar planı değişikliği itiraz dilekçesi görüşülüp müzakere edildi.

İlçemiz Küçüktaşhane Mahallesi kısmen tescil harici, kısmen 97 ada 8, 14 ve 15 parsellerde kayıtlı taşınmazlar Çayeli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planında F45-D-15-C-3-B paftasında yer almaktadır. Söz konusu taşınmazlardan 97 ada 15 parsel malikleri tarafından imar planı değişikliğine dair yapılan itiraz değerlendirilerek, imar komisyonu kararı doğrultusunda, itirazın uygun olmadığına oy birliği ile karar verildi.

KARAR 4- İller Bankası Anonim Şirketi Trabzon Bölge Müdürlüğü'ne ait 05.05.2022 tarih ve E-39023338-301.02-16887 sayılı yazı Belediye Başkanı tarafından 12.05.2022 tarihli Belediye Meclisi gündemine alınarak görüşülüp müzakere edildi.

Rize ili Çayeli İlçesi Seslidere İçmesuyu projesi kapsamında İller Bankası Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünce 21.07.2017 tasdik tarihli Çayeli(RİZE) İçmesuyu Kesin Projesinde yer alan 430,00 m. Kotunda Seslidere su alma yapısından alınacak hamsu 367,00 kotunda Q=150 /lt/sn kapasiteli, yapılacak paket arıtma tesisinde arıtılmak suretiyle kullanıma sunulacak olup, 21.07.2017 tasdik tarihli Çayeli(RİZE) İçmesuyu Kesin Projesinde yer alan Paket Arıtma Tesisi ve Toplama Deposunun(TDY1) bulunduğu alanın Belediyemizce yapılan değerlendirmeler ve tespitler sonucunda şahıs arazilerine ait olduğu bu durumun Kamulaştırma işlemlerini güçleştireceği, taşınmaz malikleri ile yapılan ön görüşmede uzlaşmaya çalışıldığı ancak taşınmaz malikleri yapılacak kamulaştırma işlemlerini kabul etmeyeceklerini ve izinleri dışında yapılacak her türlü çalışmalara engel olacaklarını beyan etmiş olup, ayrıca 21.07.2017 tasdik tarihli Çayeli(RİZE) İçmesuyu Kesin Projesinde yer alan Paket Arıtma Tesisi ve Toplama Deposunun(TDY1) bulunduğu alanın yoğun yağışlar sebebi ile ırmak taşkın malzemeleri ile dolduğu, heyelan tehlikesinin muhtemel olduğu tespit edilmiştir. Bu neticeler değerlendirildiğinde yeni Paket Arıtma tesisinin ve Toplama Deposunun(TDY1) Orman sınırları içerisinde belirlenen alanda yapılması Belediyemizce uygun görülmüş olup, bu bağlamda İller Bankası Anonim Şirketi Trabzon Bölge Müdürlüğünce hazırlanmış olan yeni Paket Arıtma tesisinin 404,00 kotunda yapılmasına ilişkin Su alma yapısı-DY1(50 m³) depo arası 10.09.2021 tasdik tarihli tadilat projesi hazırlanarak tarafımıza iletilmiştir. Söz konusu 10.09.2021 tasdik tarihli 404,00 kotunda bulunan yeni Paket Arıtma Tesisi ve Toplama Deposunun(TDY1) yapılacağı alana ilişkin İller Bankası Anonim Şirketi Trabzon Bölge Müdürlüğü'nün 05.05.2022 tarih ve 16887 sayılı yazısında bahsedilen İller Bankası Anonim Şirketi Proje Dairesi Başkanlığı'nın 28.04.2022 tarih ve 43492 sayılı yazısındaki konular ile DSİ Genel Müdürlüğü 22. Bölge Müdürlüğü'nün 22.12.2021 tarih ve 77764 sayılı yazısında belirtilen hususlardaki sorumluluğun kabulüne ve 10.09.2021 tasdik tarihli 404,00 kotunda bulunan yeni Paket Arıtma Tesisi ve Toplama Deposunun(TDY1) belirlenen alanda yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

İMZA

İsmail Hakkı ÇİFTÇİ
Başkan

İMZA

Mehmet Fevzi DAYI
Kâtip

İMZA

Yusuf Ziya SAROĞLU
Kâtip